

Vooraankondiging Aanbesteding project Dijkversterking Buggenum

Onze Maas. Onze veiligheid. Om de bewoners en bedrijven in het Maasdal te blijven beschermen, werken we iedere dag aan sterke dijken. Dat vraagt om slim samenspel met partners en betrokkenen. Samen bepalen we wat belangrijk is voor het gebied. Zo bouwen we met het oog op de toekomst aan een hoogwaterveilig én aantrekkelijk Limburgs Maaslandschap.

Uitnodiging

Waterschap Limburg doet deze vooraankondiging om partijen de gelegenheid te geven zich voor te bereiden op de Aanbesteding project Dijkversterking Buggenum. Partijen kunnen zo partners zoeken in verband met de bijzondere combinatie van ontwerp vragen/ontwerpuitdagingen en de specifieke realisatievoorwaarden. Hierbij zal onder meer kennis en ervaring van het ontwerpen van en werken aan waterkeringen in de nabijheid van het spoor worden gecombineerd met grondige kennis en ervaring van werken in en vanaf het water terwijl ook kennis en ervaring aangaande de toepasbaarheid van in de bestaande langsdam aanwezige grond en de rivierkundige effecten van de te realiseren waterkering van belang zijn.



Aanleiding voor het project

Het project 'Dijkversterking Buggenum' is onderdeel van het Hoogwaterbeschermingsprogramma Waterschap Limburg (hierna HWBP WL). Naast Buggenum zijn op dit moment 16 andere trajecten onderdeel van het programma (zie afbeelding 1). Deze trajecten zullen in de komende jaren in uitvoering komen. Waterschap Limburg streeft ernaar om deze projecten op een voor de markt werkbare wijze op elkaar te laten volgen zodanig dat er sprake is van een gezonde werkvoorraad zonder extreme pieken in realisatie en tendercapaciteit. Zo is recent de inschrijvingstermijn voor project Nieuw Bergen gesloten en is op 23 september 2022 de aanbesteding voor project Arcen gestart.

Het HWBP WL wordt gefinancierd door het Rijk en het Waterschap. HWBP WL maakt onderdeel uit van het landelijke Hoogwaterbeschermingsprogramma (hierna: HWBP). Samen staan deze partijen aan de lat voor een veiliger Limburg tegen overstromingen.

Programmadoelstellingen

De dijken binnen het Programma HWBP WL voldoen niet aan de wettelijke normen voor waterveiligheid en moeten aanzienlijk worden verhoogd. De achterliggende kernen genieten momenteel niet de bescherming die ze wettelijk dienen te hebben. De doelstelling van het programma is dan ook primair “het verbeteren van de waterveiligheid in de Maasvallei” zodanig dat de dijken voldoen aan de nieuwe landelijke norm. Secundaire doelstelling is het verbeteren van de gebiedskwaliteiten.

De opgave voor project Buggenum

De huidige kering bij Buggenum bestaat uit een groene kering (dijk) of een combinatie van een damwand en een dijk en beschermt de historische kern van het dorp. Na de overstromingen in de jaren '90 is de huidige dijk in korte tijd aangelegd met het idee dat de dijk tijdelijk zou zijn. Later kreeg de dijk toch de status van primaire waterkering en valt vanaf dat moment onder de Waterwet.

Op dit moment is de kering van het dijktraject Buggenum (normtraject 75.1) niet hoog en sterk genoeg om Buggenum ook in de toekomst goed te beschermen en voldoet deze niet aan de wettelijke norm. Doel is dat de kering gaat voldoen aan de kaders die de Waterwet stelt. Dit betekent dat het ontwerp van de (nieuwe) keringen gebaseerd dient te worden op een ondergrenswaarde van 1/100 per jaar en een signaleringswaarde van 1/300 per jaar. Gemiddeld wordt de kering of harde kering zo'n 1 tot 2 meter hoger ten opzichte van de huidige situatie, afhankelijk van de plek. Bovendien moet de dijk ten noorden van Buggenum aansluiten op hoger gelegen grond. De dijk moet dus aanzienlijk verhoogd worden om Buggenum ook de komende 50 jaar veilig te houden voor hoogwater.

Voor de versterking van de dijk bij Buggenum is een voorkeursalternatief uitgewerkt. In het voorkeursalternatief is nog een aantal nader uit te werken ontwerpgegevens aanwezig. In bijlage 1 (als separate bijlage toegevoegd in TenderNed) treft u de plankaart van Buggenum aan met daarin ontwerploop 1 opgenomen. Deze nader uit te werken opgaven zijn aanleiding om te kiezen voor een aanbestedingsvorm met een vroege marktbenadering. Het waterschap beoogt de uitdagingen binnen dit project door een vroege betrokkenheid van een marktpartij zodanig uit te werken dat de versterking van het dijktraject op een sobere en doelmatige wijze wordt gerealiseerd.

Projectdoelstellingen

Waterschap Limburg beoogt met het realiseren van project Buggenum de volgende doelstellingen te bereiken:

1. **Waterveilig:** Zorgen voor een sober en doelmatig ingepaste en versterkte dijk met nieuwe aansluitingen op de hoge grond, die voldoet aan de normen uit de Waterwet en past binnen de financiële kaders van de subsidieregeling HWBP.
2. **Samenwerking:** Inzetten op een optimale samenwerking met de markt en de omgeving;
3. **Ontwerp:** Komen tot een sober en doelmatig, beheerbaar en duurzaam ontwerp dat voldoende draagvlak heeft bij direct betrokkenen waarmee de ruimtelijke kwaliteit wordt versterkt en uitvoeringsrisico's zijn gemitigeerd;
4. **Uitvoering:** het realiseren van de dijkversterking met een grote mate van zekerheid en voorspelbaarheid en met een minimum aan omgevingshinder; en een duurzame en veilige uitvoering.

De Uitdagingen

Het project kent een flink aantal uitdagingen, waarvoor door opdrachtgever en opdrachtnemer gezamenlijk een oplossing moet worden gezocht. De belangrijkste uitdagingen zijn:



Afbeelding 2: Voorkeursalternatief Buggenum

- Het behouden en uitbreiden van voldoende (aandacht voor) draagvlak in de omgeving
- Integrale benadering van de ontwerpogave
- Uitwerking van de grondbalans (afgraven langsdam dijkvak 5). Voor met name dit dijkvak wordt gezocht naar een sober en doelmatig ontwerp.
- Waarborgen van het behoud van voldoende winterbed.
- Samenwerking met Prorail en erkende ondernemers om de spoorkruising en dijk langs/tegen de spoordijk tijdig te kunnen realiseren.
- Werken in en vanaf het water bij afgraven van de langsdam, het realiseren van de nieuwe monding / versmalling van het (voormalig) koelwaterkanaal en verplaatsen van aanlegsteigers.

- Negatieve Rivierkundige gevolgen van afgraven langsdam voorkomen/beperken o.a. sedimentatie, dwarsstromingen
- De kans bestaat dat er een nieuwe versie van het ontwerpinstrumentarium wordt vrijgegeven tijdens het ontwerpproces.
- Een tweetal kritische verleggingen K&L waaronder een hoge druk gasleiding langs de spoordijk en het verleggen van een riooldrukleiding van Waterschapsbedrijf Limburg.
- De waterkering in dijkvak 7 ligt deels op het OML-terrein (Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg), waar momenteel een bedrijventerrein ontwikkeld wordt.

Door opdrachtnemer uit te voeren activiteiten

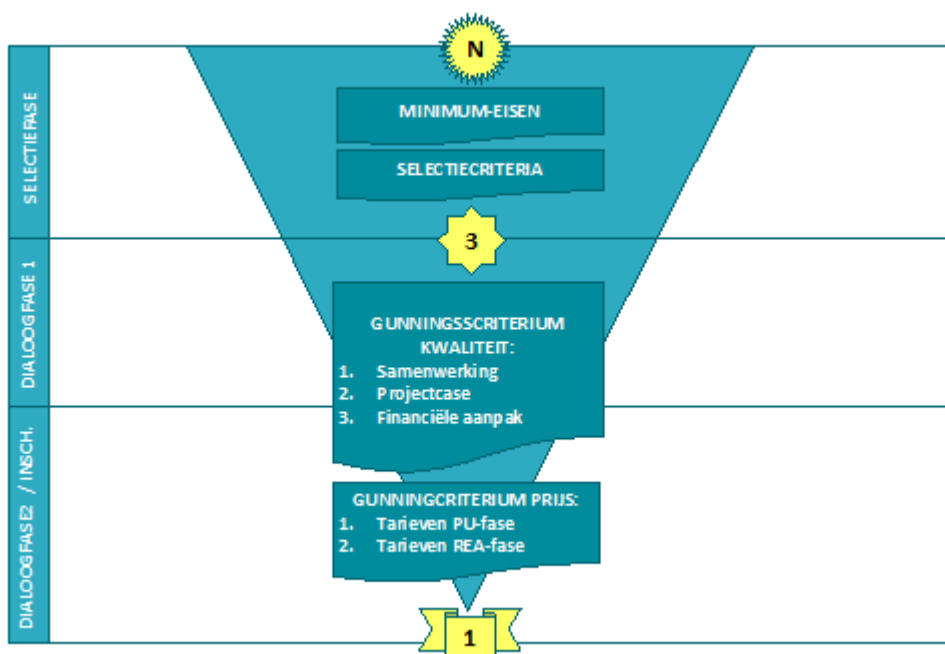
Van de opdrachtnemer wordt gevraagd in ieder geval de volgende activiteiten uit te voeren/te coördineren:

- ❖ Uitvoeren van Technisch Management
 - Inzet van een Technisch Manager (TM) ten behoeve van het IPM-team Buggenum
 - Voorbereiden en begeleiden van conditionering, in ieder geval betreffende:
 - Flora en fauna
 - OOO
 - Archeologie
 - Kabels en leidingen
 - Uitwerken ontwerp dijkversterking
 - Definitief maken technische eisen (VSE)
 - Afstemming technisch ontwerp met ProRail, RWS en andere stakeholders
- ❖ Uitvoeren van projectbeheersing binnen het IPM-team:
 - Inzet van een Manager Project Beheersing (MPB) ten behoeve van het IPM-team
 - Coördineren van planningsmanagement
 - Risicomanagement
 - Scopemanagement
 - Kwaliteitsmanagement
 - Financieel management en kosten ramingen
 - Voortgangsrapportage
- ❖ Uitwerken (Ontwerp-)Projectbesluit conform de vereisten van de Omgevingswet
 - Ondersteunen bij/doorlopen van projectbesluitprocedure
- ❖ Voorbereiden realisatiecontract

Aanbestedingsproces

Met de genoemde uitdagingen en projectdoelstellingen als uitgangspunt heeft Waterschap Limburg ervoor gekozen het project door middel van een vroege marktbenadering met een twee fasen overeenkomst op de markt te brengen. De nadruk in de aanbestedingsprocedure ligt hierbij nadrukkelijk op het selecteren van een opdrachtnemer die in de planuitwerkingsfase én de realisatiefase als partner met de opdrachtgever samenwerkt om het project te realiseren. Hierbij wordt gewerkt conform het Integraal Projectmanagement (IPM) model waarbij aan de opdrachtnemer wordt verzocht een Technisch Manager en een Manager Projectbeheersing te leveren. Deze Technisch Manager (TM) en Manager Projectbeheersing (MPB) zullen met de door het Waterschap te leveren leden samenwerken in één IPM-team.

Waterschap Limburg voorziet daartoe een aanbestedingsproces waarin enerzijds een assessment is opgenomen en anderzijds een compacte dialoogfase met de in onderstaand schema weergegeven fasering:



Aanmeldings- en selectiefase:

De Aanmeldings- en selectiefase leidt tot de selectie van drie Gegadigden die de noodzakelijke technische bekwaamheid hebben om de ontwerpopgave en de genoemde uitdagingen voor de dijkversterking Buggenum nader uit te werken. In het gebied is een spoordijk aanwezig die deel uit zal gaan maken van de waterkering. Hiertoe dient nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de stabiliteit van deze spoordijk en dienen ontwerpvarianten te worden uitgewerkt voor het inpassen van de waterkering. Een toets op het beschikken over kennis en ervaring van het ontwerpen en werken aan het spoor maakt derhalve deel uit van de selectie.

Dialoog- en inschrijvingsfase:

In deze fase vormt het Waterschap zich door middel van een assessment een beeld van de wijze waarop Gegadigden met het Waterschap samen zullen werken bij de nadere uitwerking van de planproducten. De beoogde TM en MPB zullen in dit proces tevens geïnterviewd worden. Daarnaast doen de drie partijen op grond van de in de aanbestedingsleidraad opgenomen criteria een voorstel voor de manier waarop de uitdagingen op een goede manier aangepakt kunnen worden. Deze

met de omgeving, voor de omgeving

voorstellen zullen in twee beknopte dialoogrondes worden besproken. Tot slot ronden de drie partijen de aanbesteding af met een inschrijving die door de Aanbesteder zal worden beoordeeld.

Globaal zal de aanbesteding volgens de volgende planning verlopen:

Vooraankondiging:	begin oktober 2022
Aankondiging, verzoek tot deelname:	oktober/november 2022
Indienen aanmelding selectie:	december 2022
Assessments en interviews:	februari 2023
Dialoogronde 1 en 2:	maart 2023
Laatste nota van inlichtingen:	april 2023
Indienen inschrijvingen:	mei 2023
Voornemen tot gunning:	juni 2023

Gunning, ontwerp en realisatie

Met de winnaar van de aanbesteding wordt na afronding van de aanbesteding een overeenkomst gesloten voor het doorlopen van 2 fasen:

Fase 1. Planuitwerkingsfase

- ❖ Verder uitwerken van het voorkeursalternatief
- ❖ Het nader uitwerken van het technisch ontwerp
- ❖ Het opstellen van een (ontwerp-)projectbesluit Omgevingswet
- ❖ Definitieve prijsvorming voor de realisatiefase binnen de plafondprijs die naar aanleiding van de aanbesteding overeen wordt gekomen;

Fase 2. Realisatiefase

Het realiseren van het ontwerp: op basis van een onherroepelijk projectbesluit en conform het plafondbedrag dat past binnen de door het landelijk programma HWBP af te geven realisatiebeschikking.